

VENECIA IV

fenestral

FONDATION

- Semelles isolée et longrines en Bétons armée

STRUCTURE

- Chapes, murs et piliers en béton armée

TOITS TERRACE

- Doté d'une membrane Imperméable et d'une isolation thermique

MURS INTÉRIEURS

- Briques en céramiques de 9 cm d'épaisseur, recouvert de plâtre des deux cotés

FAÇADE SATE

- Finition acrylique blanc

SALLE DE BAIN

- Revêtement murale, meubles, robinetterie, parois de douche et WC suspendus

PEINTURE

- Blanc mate, appliqué au pistolet à haute pression

CARRELAGE

- Intérieur, extérieur et plaine. Même sol en porcelaine dans toute la maison et à l'extérieur (antidérapant)
- Plafonds
- En Placoplatre et plafond démontable dans les salles de bains contenant les installations

MENUISERIE ALUMINIUM

- À Pont thermique et laqué à haute température

VITRAGE

- Double vitrage, Vitrage de sécurité avec basse émissivité et filme solaire

MENUISERIE INTÉRIEURE

- Porte laquée blanc et penderies selon conception
- meubles dans la buanderie

PLOMBERIE

- Ballon d'eau chaude aérothermique de 250L
- Baignoire îlot avec robinetterie dans la chambre principale

CLIMATISATION

- Machines d'aire conditionnée avec système Aire Zone incluses

ELECTRICITÉ

- Volets motorisés dans les chambres et rideaux motorisés dans le salon
- Chauffage au sol radiant électrique dans les salles de bains
- Luminaires LED dans toute la maison
- Luminaires extérieurs LED

CUISINE

- Meubles Haut et bas
- Ilot central
- Électroménagers (Hotte aspirante, plaque à induction, lave-vaisselle encastré, réfrigérateur encastré, micro-onde, four, lave-linge et sèche-linge)

PISCINE

- Piscine à débordement avec lumières LED
- Douche extérieure
- plate-forme en verre

JARDIN

- Mur de périmètre extérieur en béton avec barrière métallique
- Herbe artificielle
- Plantation d'arbres et de plantes selon la conception

SOUS-SOL

- Porte de garage motorisée
- Sol en Béton lissé et mortier fin sur les murs non peint
- Plafond peint en blanc

INSTALLATIONS SPÉCIFIQUES

- Ascenseur avec arrêt à tous les étages
- Installation de panneaux solaire par maison de 4kw

La société promotrice se réserve le droit d'apporter les modifications nécessaires au cours de l'exécution des travaux, en raison d'exigences techniques, juridiques ou commerciales, sans que cela entraîne de dégradation du niveau global de qualité.