

VENECIA IV

finestrat

CIMENTACIÓN

- Zapatas aisladas y vigas de hormigón armado

ESTRUCTURACIONTACIÓN

- Forjados, muros y pilares de hormigón armado

TERRAZAS

- Con lámina impermeable y aislamiento térmico

TABIQUE INTERIOR

- Bloque cerámico 9 cm de espesor, enlucido por las dos caras de yeso

FACHADA SATE

- Acabado acrílico blanco

BAÑOS

- Revestimiento de paredes, muebles de baño, grifería, mamparas e inodoros suspendidos

PINTURA

- Blanco mate, aplicada con pistola de alta presión

PAVIMENTO

- Interior, exterior y rodapié. Mismo pavimento porcelánico en toda la vivienda y exteriores (antideslizante)

TECHOS

- Pladur y escayola desmontable en los baños con instalaciones

CARPINTERÍA ALUMINIO

- Con rotura de puente térmico y lacada al fuego

CRISTAL

- Doble acristalamiento, vidrio de seguridad bajo emisivo y protección solar

CARPINTERÍA INTERIOR

- Puertas lacadas en blanco y armarios según diseño
- Muebles en lavadero

FONTANERÍA

- Calentador aerotérmico de 250 litros
- Bañera exenta con grifería en dormitorio principal

CLIMATIZACIÓN

- Máquinas de aire y sistema Airzone incluido

ELECTRICIDAD

- Persianas motorizadas en dormitorios y cortinas motorizadas en salón
- Calefacción por suelo radiante eléctrico en los baños
- Luminaria LED en toda la vivienda
- Apliques exteriores LED

COCINA

- Muebles altos y bajos
- Isla
- Electrodomésticos (Campana extractora, placa inducción, lavavajillas integrable, frigorífico integrable, microondas, horno, lavadora y secadora)

PISCINA

- Piscina infinity con focos LED
- Ducha exterior
- Plataforma de vidrio

JARDÍN

- Vallado exterior de muro de hormigón y postes de hierro
- Césped artificial
- Plantación de árboles y plantas según diseño

SÓTANO

- Puerta de entrada a garaje motorizada.
- Suelo fratasado y paredes enlucidas
- Techo pintado en blanco

INSTALACIONES ESPECIALES

- Ascensor con parada en todas las plantas
- Placas solares 4kw

La sociedad Promotora se reserva el derecho de efectuar durante el transcurso de la ejecución de la obra las modificaciones necesarias, por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades.